

Rakennuttaminen ja ylläpito
Päätösvalan delegointi

Henkilöstöasiat alaisensa henkilöstön osalta

HENKILÖSTÖASIAT

	Palvelualueen johtajalle kuuluva päätäntävalta	Palveluryhmän johtaja	Lähiesihenkilö
HALLINTOSÄÄNTÖ			
Henkilöstön ottaminen vakituiseen palvelussuhteeseen, erottaminen ja kelpoisuusvaatimukset palvelu- ja vuosisuunnitelman mukaisissa rajoissa lukuun ottamatta henkilöitä, jotka on konsernijohtajan päätöksellä määritelty johtavassa asemassa oleviksi (HS 37 § kohta 7)		x	
Palvelualueen johtaja päättää palvelualueen viranhaltijan siirtämisestä palvelualueella toiseen virkasuhteeseen (HS 51 §)	x		
Määräaikaiset tehtävät ja sijaisuudet (HS 37 § kohta 7)		x	
KONSERNIJOHTAJAN DELEGOINNIT (Kulloinkin voimassa olevan konsernijohtajan delegointipäätöksen mukaisesti)			
Toimen perustaminen sekä viran ja toimen nimikemuutos muiden kuin valtuuston ja kaupunginhallituksen ottamien virkojen osalta (pl myös johtava asema): Rinnastuksen kautta	x		
Toimen lakkauttaminen (pois lukien johtava asema)	x		
Vakanssin työaikaamuodon muuttaminen: Rinnastuksen kautta vakanssit, joissa ei hoitajaa	x		
Vakanssin hinnoittelun ja vaativuuden vahvistaminen ja muuttaminen: Rinnastuksen kautta	x		
Vakanssin tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen vakanssia täytettäessä: Rinnastuksen kautta (pl johtavat)	x		
Vakanssin tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen vakanssia täytettäessä: Sijainen Päättää se, jolla oikeus toimintasäännön mukaan ottaa			
Viran ja toimen nimikemuutos muiden kuin valtuuston ja kaupunginhallituksen ottamien virkojen osalta: Rinnastuksen kautta (pl. johtavassa asemassa olevat)	x		
Tehtäväkohtaisen palkan muuttaminen määräajaksi: max vuosi ja max 15 % (johtavassa asemassa olevat - kiinteä palkka - konsernijohtaja)	x		
Uutta henkilöä palkattaessa maksettava rekrytointilisä tai erillisiä: Rekrytointilisä max 15 % ja erillisiä max 15 %	x		
Arviointiin perustuva henkilökohtainen lisä (pl. johtavassa asemassa olevat)	x		
Palvelusvuosiin perustuvat lisät, kuten työkokemukselliset	x		
Kertapalkkion myöntäminen: Muut (Johtavassa asemassa olevat - konsernijohtaja)	x		
Henkilöstöyksikön ohje 22.5.2018 Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahojen periaatteet - Koulutus- ja opintomatkat Euroopassa	suorat alaiset	x	
Henkilöstöyksikön ohje 22.5.2018 Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahojen periaatteet - Koulutus- ja opintomatkat kotimaassa	suorat alaiset		x
Henkilöstöyksikön ohje 22.5.2018 Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahojen periaatteet Henkilöstöjohtaja päättää - Yli 15 päivää tai tutkintotavoitteiset - Henkilöstökoulutuksen ja omaehtoisen opiskelun kannustinrahat - MBA -koulutukset			
Konsernimääräyksen 14.12.2018 mukaisen urheiluloman palkallisuus	suorat alaiset	x	
Mobiili- ja puhelinasiat, konsernimääräys 15.1.2014; puhelin luontoisetuna: Johtavassa asemassa olevat voivat päättää alaisensa organisaation osalta			
Matkustaminen - kh 11.12.2017 luottamuselimen mukana matkalle lähtevät viranhaltijat: Lautakuntien osalta ao. palvelualueen johtaja	x		
MUUT ASIAT			
Etätöyö sopimuksen hyväksyminen	suorat alaiset		x
Ylityömääräys			x
Huomautuksen antaminen	suorat alaiset		x
Varoituksen antaminen	suorat alaiset	x	
Palveluvuosiin perustuvat lisät, kuten työkokemukselliset	x		
Osittainen hoitovapaa, työn osa-aikaistamista koskeva sopimus		x	

Rakennuttaminen ja ylläpito

YLEISHALLINTO

Hallintosääntö:

Palvelualueen johtajan toimivaltaan kuuluvan asian siirtäminen viranhaltijan ratkaistavaksi

	Palvelualueenjohtaja	Rakennuttamisjohtaja	Rakennuttamispäällikkö	Suunnittelu-päällikkö	Infrahallintapäällikkö	Katupäällikkö
Muutoksenhakuoikeuden käyttäminen ja muutoksenhakuun liittyvien lausuntojen hyväksyminen sekä kanteluihin vastaaminen yhteistyössä konserniyksiköiden (heky, laki, talous) kanssa (HS 37 § kohta 2) - kukin johtamansa toiminnan osalta		x	x	x	x	x
Korvaus- ja muiden hakemusten vireillepano yhteistyössä konserniyksiköiden (heky, laki, talous) kanssa (HS 37 § kohta 3) - kukin johtamansa toiminnan osalta		x	x	x	x	x
Irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinta, luovuttaminen ja vuokraus sekä sopimusten hyväksyminen lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelmien rajoissa lukuun ottamatta salkkuprojekteja (HS 37 § kohta 4) - kukin johtamansa toiminnan osalta		250 000 € asti	100 000 € asti			100 000 € asti
Irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinta, luovuttaminen ja vuokraus sekä sopimusten hyväksyminen lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelmien rajoissa projektin budjetin ja toteuttamisajan puitteissa salkkuprojektinsa osalta (HS 37 § kohta 4.2)		x				
Muiden kuin lautakunnan toimivaltaan kuuluvien sopimusten hyväksyminen salkkuprojektinsa osalta (HS 37 § kohta 6.2)		x				
Alle 50 000 euron suuruisen vahingonkorvauksen maksaminen (HS 37 § kohta 10)		x				
Vapautuksen tai osittaisen vapautuksen myöntäminen velvollisuudesta korvata virka- tai työtehtävissä aiheutettu vahinko, ellei asianomainen ole aiheuttanut vahinkoa tahallaan tai törkeällä tuottamuksella (HS 37 § kohta 11) Valmistelu yhteistyössä konserniyksiköiden (heky, laki, talous) kanssa	suorat alaiset	x				